

Zakład Usług Kominarskich  
Józef Denko  
ul. J. U. Niemcewicza 8  
59-100 Połkowice  
Tel. 605-403-725

Protokół Nr. *111*

**z okresowej kontroli przewodów kominowych:**

**dymowych oraz grawitacyjnych przewodów spalinowych i wentylacyjnych**

Kontrola polegająca na sprawdzeniu stanu technicznej sprawności przewodów kominowych w budynku będącym własnością *M. W. P. 200 - Rybnik Wąskotłoczno - Rybnik*

położonym w *Lubonie* przy ul. *Ziobry* nr. *1*

Została przeprowadzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominarskiego *Józef Denko* przy współudziale ..... w oparciu o art. 62 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. Nr 243 poz. 1623 z 2010 r. - tekst jednolity z późniejszymi zmianami) oraz stosownie do wydanych na jej podstawie przepisów wykonawczych, przepisów szczegółowych i obowiązujące przedmiotowe normy techniczne.

Kontrolą objęto przewody kominowe dymowe oraz grawitacyjne przewody spalinowe i wentylacyjne łącznie z elementami budowlanymi (urządzeniami pomocniczymi) mającymi bezpośredni związek z prawidłowym i bezpiecznym ich funkcjonowaniem.

**W wyniku kontroli stwierdzono, co następuje:**

| Lp. | Przedmiot, wycinek kontroli technicznej  | ilość    | ocena                   | ilość    | ocena                         | uwagi |
|-----|--|----------|-------------------------|----------|-------------------------------|-------|
|     | 1  | 2        | 3                       | 4        | 5                             | 6     |
| 1   | Drożność przewodów kominowych  |          | drożne                  |          | średnie                       |       |
| 2   | Ciąg kominowy (podciśnienie) przy dopływie powietrza zewnętrznego do pomieszczenia   |          | prawidłowy              |          | nieprawidłowy<br>brak         |       |
| 3   | Dostęp do czyszczenia i kontroli przewodów kominowych  |          | dobry                   |          | utrudniony<br>brak            |       |
| 4   | Ogólny stan techniczny<br>a) przewodów kominowych na całej ich długości<br>b) nasad kominowych<br>c) drzwiczek wyczystnych i rewizyjnych   | <i>1</i> | dobry<br>dobry<br>dobry | <i>1</i> | wadliwy<br>wadliwy<br>wadliwy |       |
| 5   | Czy pomieszczenia (lokale), w których zainstalowane są urządzenia grzewcze (trony kuchenne, kotły CO, itp.) posiadają sprawnie działające urządzenia wentylacyjne nawiewowo- wylawne   |          | tak                     |          | <i>nie</i>                    |       |
| 6   | Czy występują ewentualne inne stwierdzone w trakcie kontroli nieprawidłowości mogące stanowić zagrożenie ( np. materiały łatwopalne przy kominie, nieprawidłowe podłączenia, brak lub uszkodzone urządzenia pomocnicze jak: wazy, drabiny, ławy kominarskie), wymienić jakie i gdzie występują. Brak uwag. |          |                         |          |                               |       |

TERMIN NASTĘPNEJ KONTROLI - *12* 2020  
PROTOKÓŁ SPORZĄDZONO I PODPISANO w dniu *02.09* 2019

Protokół otrzymują:

1. Właściciel - zarządca obiektu budowlanego
2. Mistrz kominarski prowadzący kontrolę

Podpis właściciela lub zarządcy obiektu budowlanego

Protokół sporządził  
**MISTRZ KOMINIARSKI**  
nr uprawnienia 005469

*Józef Denko*

Zakład Usług Kominarskich  
 Józef Denko  
 ul. J. U. Niemcewicza 8  
 59-100 Polkowice  
 Tel. 605-403-725

Protokół Nr. 10

**z okresowej kontroli przewodów kominowych:**

**dymowych oraz grawitacyjnych przewodów spalinowych i wentylacyjnych**

Kontrola polegająca na sprawdzeniu stanu technicznej sprawności przewodów kominowych w budynku będącym

własnością M. P. C. "M.M.W." p. w. - Budynki biurowe - Bielski

położonym w Subkowy przy ul. Subkowskiej nr. 1

Została przeprowadzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominarskiego Józef Denko przy współudziale ..... w oparciu o art. 62 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. Nr 243 poz. 1623 z 2010 r. - tekst jednolity z późniejszymi zmianami) oraz stosownie do wydanych na jej podstawie przepisów wykonawczych, przepisów szczegółowych i obowiązujące przedmiotowe normy techniczne.

Kontrolą objęto przewody kominowe dymowe oraz grawitacyjne przewody spalinowe i wentylacyjne łącznie z elementami budowlanymi (urządzeniami pomocniczymi) mającymi bezpośredni związek z prawidłowym i bezpiecznym ich funkcjonowaniem.

**W wyniku kontroli stwierdzono, co następuje:**

| Lp. | Przedmiot, wycinek kontroli technicznej  | ilość        | ocena                       | ilość        | ocena  | uwagi |
|-----|--|--------------|-----------------------------|--------------|--|-------|
|     | 1  | 2            | 3                           | 4            | 5  | 6     |
| 1   | Drożność przewodów kominowych  |              | drożne                      |              | <del>niedrożne</del>   |       |
| 2   | Ciąg kominowy (podciśnienie) przy dopływie powietrza zewnętrznego do pomieszczenia   |              | prawidłowy                  |              | <del>nieprawidłowy</del><br><del>brak</del>                        |       |
| 3   | Dostęp do czyszczenia i kontroli przewodów kominowych  |              | dobry                       |              | <del>utrudniony</del><br><del>brak</del>                           |       |
| 4   | Ogólny stan techniczny<br>a) przewodów kominowych na całej ich długości<br>b) nasad kominowych<br>c) drzwiczek wyczystnych i rewizyjnych   | <u>.....</u> | dobry<br><br>dobry<br>dobry | <u>.....</u> | <del>wadliwy</del><br><br><del>wadliwy</del><br><del>wadliwy</del> |       |
| 5   | Czy pomieszczenia (lokale), w których zainstalowane są urządzenia grzewcze (trony kuchenne, kotły CO, itp.) posiadają sprawnie działające urządzenia wentylacyjne nawiewowo- wylawne   |              | tak                         |              | <del>nie</del>   |       |
| 6   | Czy występują ewentualne inne stwierdzone w trakcie kontroli nieprawidłowości mogące stanowić zagrożenie ( np. materiały łatwopalne przy kominie, nieprawidłowe podłączenia, brak lub uszkodzone urządzenia pomocnicze jak: wazy, drabiny, ławy kominarskie), wymienić jakie i gdzie występują. Brak uwag. |              |                             |              |  |       |

TERMIN NASTĘPNEJ KONTROLI - Maj 2020  
 PROTOKÓŁ SPORZĄDZONO I PODPISANO w dniu 02.05 2019

Protokół otrzymują:

1. Właściciel – zarządca obiektu budowlanego
2. Mistrz kominarski prowadzący kontrolę

Podpis właściciela lub zarządcy obiektu budowlanego

Protokół sporządził  
**MISTRZ KOMINIARSKI**  
 nr uprawnień 005469

*Józef Denko*

Zakład Usług Kominarskich  
Józef Denko  
ul. J. U. Niemcewicza 8  
59-100 Polkowice  
Tel. 605-403-725

Protokół Nr. MM

**z okresowej kontroli przewodów kominowych:**

**dymowych oraz grawitacyjnych przewodów spalinowych i wentylacyjnych**

Kontrola polegająca na sprawdzeniu stanu technicznej sprawności przewodów kominowych w budynku będącym własnością MPEC, MUMPO sp. z o.o. - Budowlane Maj

położonym w Sakoni przy ul. Zimowej nr. 1

Została przeprowadzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominarskiego Józef Denko przy współudziale..... w oparciu o art. 62 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. Nr 243 poz. 1623 z 2010 r.-tekst jednolity z późniejszymi zmianami) oraz stosownie do wydanych na jej podstawie przepisów wykonawczych, przepisów szczegółowych i obowiązujące przedmiotowe normy techniczne.

Kontrolą objęto przewody kominowe dymowe oraz grawitacyjne przewody spalinowe i wentylacyjne łącznie z elementami budowlanymi (urządzeniami pomocniczymi) mającymi bezpośredni związek z prawidłowym i bezpiecznym ich funkcjonowaniem.

**W wyniku kontroli stwierdzono, co następuje:**

| Lp. | Przedmiot, wycinek kontroli technicznej   | ilość    | ocena                   | ilość    | ocena  | uwagi |
|-----|---|----------|-------------------------|----------|--|-------|
|     | 1   | 2        | 3                       | 4        | 5  | 6     |
| 1   | Drożność przewodów kominowych   |          | drożne                  |          | <del>niedrożne</del>   |       |
| 2   | Ciąg kominowy (podciśnienie) przy dopływie powietrza zewnętrznego do pomieszczenia  |          | prawidłowy              |          | <del>nieprawidłowy</del><br><del>brak</del>                    |       |
| 3   | Dostęp do czyszczenia i kontroli przewodów kominowych   |          | dobry                   |          | <del>utrudniony</del><br><del>brak</del>                       |       |
| 4   | Ogólny stan techniczny<br>a) przewodów kominowych na całej ich długości<br>b) nasad kominowych<br>c) drzwiczek wyczystnych i rewizyjnych  | <u>1</u> | dobry<br>dobry<br>dobry | <u>1</u> | <del>wadliwy</del><br><del>wadliwy</del><br><del>wadliwy</del> |       |
| 5   | Czy pomieszczenia (lokale), w których zainstalowane są urządzenia grzewcze (trony kuchenne, kotły CO, itp.) posiadają sprawnie działające urządzenia wentylacyjne nawiewowo- wyciewne   |          | tak                     |          | <del>nie</del>   |       |
| 6   | Czy występują ewentualne inne stwierdzone w trakcie kontroli nieprawidłowości mogące stanowić zagrożenie ( np. materiały łatwopalne przy kominie, nieprawidłowe podłączenia, brak lub uszkodzone urządzenia pomocnicze jak: włazy, drabiny, ławy kominarskie), wymienić jakie i gdzie występują. Brak uwag. |          |                         |          |  |       |

TERMIN NASTĘPNEJ KONTROLI - Maj 2020  
PROTOKÓŁ SPORZĄDZONO I PODPISANO w dniu 02.05 2019

Protokół otrzymują:

1. Właściciel – zarządca obiektu budowlanego
2. Mistrz kominarski prowadzący kontrolę

Podpis właściciela lub zarządcy obiektu budowlanego

MISTRZ KOMINIARSKI  
nr uprawnienia 005469

Józef Denko

Zakład Usług Kominarskich  
Józef Denko  
ul. J. U. Niemcewicza 8  
59-100 Polkowice  
Tel. 605-403-725

Protokół Nr. 111

**z okresowej kontroli przewodów kominowych:  
dymowych oraz grawitacyjnych przewodów spalinowych i wentylacyjnych**

Kontrola polegająca na sprawdzeniu stanu technicznej sprawności przewodów kominowych w budynku będącym własnością OPCO, MUM p. z z. - Budynki Maj. Polki

położonym w Sabinie przy ul. Polna nr. 1  
Została przeprowadzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominarskiego Józef Denko przy współudziale ..... w oparciu o art. 62 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. Nr 243 poz. 1623 z 2010 r. – tekst jednolity z późniejszymi zmianami) oraz stosownie do wydanych na jej podstawie przepisów wykonawczych, przepisów szczegółowych i obowiązujące przedmiotowe normy techniczne.

Kontrolą objęto przewody kominowe dymowe oraz grawitacyjne przewody spalinowe i wentylacyjne łącznie z elementami budowlanymi (urządzeniami pomocniczymi) mającymi bezpośredni związek z prawidłowym i bezpiecznym ich funkcjonowaniem.

**W wyniku kontroli stwierdzono, co następuje:**

| Lp. | Przedmiot, wycinek kontroli technicznej   | ilość    | ocena                       | ilość        | ocena                             | uwagi |
|-----|---|----------|-----------------------------|--------------|-----------------------------------|-------|
|     | 1   | 2        | 3                           | 4            | 5                                 | 6     |
| 1   | Drożność przewodów kominowych   |          | drożne                      |              | niedrożne                         |       |
| 2   | Ciąg kominowy (podciśnienie) przy dopływie powietrza zewnętrznego do pomieszczenia  |          | prawidłowy                  |              | nieprawidłowy<br>-brak-           |       |
| 3   | Dostęp do czyszczenia i kontroli przewodów kominowych   |          | dobry                       |              | utrudniony<br>-brak-              |       |
| 4   | Ogólny stan techniczny<br>a) przewodów kominowych na całej ich długości<br>b) nasad kominowych<br>c) drzwiczek wyczystnych i rewizyjnych  | <u>2</u> | dobry<br><br>dobry<br>dobry | <u>.....</u> | wadliwy<br><br>wadliwy<br>wadliwy |       |
| 5   | Czy pomieszczenia (lokale), w których zainstalowane są urządzenia grzewcze (trony kuchenne, kotły CO, itp.) posiadają sprawnie działające urządzenia wentylacyjne nawiewowo- wyciewne   |          | tak                         |              | <u>nie</u>                        |       |
| 6   | Czy występują ewentualne inne stwierdzone w trakcie kontroli nieprawidłowości mogące stanowić zagrożenie ( np. materiały łatwopalne przy kominie, nieprawidłowe podłączenia, brak lub uszkodzone urządzenia pomocnicze jak: włazy, drabiny, ławy kominarskie), wymienić jakie i gdzie występują. Brak uwag. |          |                             |              |                                   |       |

TERMIN NASTĘPNEJ KONTROLI – 10.01 2020  
PROTOKÓŁ SPORZĄDZONO I PODPISANO w dniu 02.01 2019

Protokół otrzymują:

1. Właściciel – zarządca obiektu budowlanego
2. Mistrz kominarski prowadzący kontrolę

Podpis właściciela lub zarządcy obiektu budowlanego

Protokół sporządził  
MISTRZ KOMINIARSKI  
nr uprawnienia 005469

Józef Denko

Zakład Usług Kominarskich  
Józef Denko  
ul. J. U. Niemcewicza 8  
59-100 Polkowice  
Tel. 605-403-725

Protokół Nr. *111*

**z okresowej kontroli przewodów kominowych:**

**dymowych oraz grawitacyjnych przewodów spalinowych i wentylacyjnych**

Kontrola polegająca na sprawdzeniu stanu technicznej sprawności przewodów kominowych w budynku będącym

własnością *MPC, MURC p. 202 - Kontrow. Lipoty*

położonym w *Lipoty* przy ul. *Zabru* nr. *1*

Została przeprowadzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominarskiego *Józef Denko* przy współudziale ..... w oparciu o art. 62 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. Nr 243 poz. 1623 z 2010 r. – tekst jednolity z późniejszymi zmianami) oraz stosownie do wydanych na jej podstawie przepisów wykonawczych, przepisów szczegółowych i obowiązujące przedmiotowe normy techniczne.

Kontrolą objęto przewody kominowe dymowe oraz grawitacyjne przewody spalinowe i wentylacyjne łącznie z elementami budowlanymi (urządzeniami pomocniczymi) mającymi bezpośredni związek z prawidłowym i bezpiecznym ich funkcjonowaniem.

**W wyniku kontroli stwierdzono, co następuje:**

| Lp. | Przedmiot, wycinek kontroli technicznej   | ilość    | ocena                       | ilość    | ocena                             | uwagi |
|-----|---|----------|-----------------------------|----------|-----------------------------------|-------|
|     | 1   | 2        | 3                           | 4        | 5                                 | 6     |
| 1   | Drożność przewodów kominowych   |          | drożne                      |          | niedrożne                         |       |
| 2   | Ciąg kominowy (podciśnienie) przy dopływie powietrza zewnętrznego do pomieszczenia  |          | prawidłowy                  |          | nieprawidłowy<br>brak             |       |
| 3   | Dostęp do czyszczenia i kontroli przewodów kominowych   |          | dobry                       |          | utrudniony<br>brak                |       |
| 4   | Ogólny stan techniczny<br>a) przewodów kominowych na całej ich długości<br>b) nasad kominowych<br>c) drzwiczek wyczystnych i rewizyjnych  | <i>1</i> | dobry<br><br>dobry<br>dobry | <i>1</i> | wadliwy<br><br>wadliwy<br>wadliwy |       |
| 5   | Czy pomieszczenia (lokale), w których zainstalowane są urządzenia grzewcze (trony kuchenne, kotły CO, itp.) posiadają sprawnie działające urządzenia wentylacyjne nawiewowo- wylawne  |          | tak                         |          | <i>nie</i>                        |       |
| 6   | Czy występują ewentualne inne stwierdzone w trakcie kontroli nieprawidłowości mogące stanowić zagrożenie ( np. materiały łatwopalne przy kominie, nieprawidłowe podłączenia, brak lub uszkodzone urządzenia pomocnicze jak: włazy, drabiny, ławy kominarskie), wymienić jakie i gdzie występują. Brak uwag. |          |                             |          |                                   |       |

TERMIN NASTĘPNEJ KONTROLI – *Maj*..... 2020  
PROTOKÓŁ SPORZĄDZONO I PODPISANO w dniu .....2019

Protokół otrzymują:

1. Właściciel – zarządca obiektu budowlanego
2. Mistrz kominarski prowadzący kontrolę

Podpis właściciela lub  
zarządcy obiektu budowlanego

Protokół sporządził  
**MISTRZ KOMINIARSKI**  
nr uprawnień 005469

*Józef Denko*