

## SPRAWOZDANIE ZARZĄDU Z DZIAŁALNOŚCI W ROKU 2021

### DANE FIRMY

EKO BROKER Sp. z o.o.  
Siedziba: 00-105 Warszawa, ul. Twarda 18

**CZAS DZIAŁALNOŚCI** – nieograniczony.

Sprawozdanie sporządzono za rok 2021.

Przedmiot przeważającej działalności spółki zgodnie z KRS 66, 22, Z, jest działalność agentów i brokerów ubezpieczeniowych.

Podstawowy przedmiot działalności – działalność brokerska w zakresie ubezpieczeń i reasekuracji .

W skład jednostki nie wchodzi wewnętrzne jednostki organizacyjne.

Roczne sprawozdanie sporządzono przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez co najmniej 12 kolejnych miesięcy i dłużej; nie są nam znane okoliczności, które wskazywałyby na istnienie poważnych zagrożeń dla kontynuowania działalności.

W okresie sprawozdawczym, za który sporządzono sprawozdanie z działalności, Spółka nie połączyła się z żadną inną jednostką gospodarczą.

### ZARZĄD SPÓŁKI W 2021 ROKU:

W okresie od 1 stycznia 2021 do 31 grudnia 2021 roku:

- Małgorzata Mleczak – Prezes Zarządu
- Alina Dampc – Członek Zarządu.

### UDZIAŁOWCY I KAPITAŁ ZAŁOŻYCIELSKI W 2020 ROKU:

Kapitał założycielski na dzień 31.12.2021 składał się z 1000 udziałów i wynosi 50.000,00 PLN.

Udziałowcem spółki jest :

- EXITO CONSULTING Sp. z o. o.

### DZIAŁALNOŚĆ:

Spółka swoją działalność opierała na kontynuacji współpracy z Klientami pozyskanymi w latach poprzednich oraz na aktywnej akwizycji wspierając się w dalszym ciągu na udzielonych w marcu 2016 roku referencjach Rady RIPOK oraz na poleceniach udzielonych przez obsługiwanych Klientów.

Działania jakie zostały podjęte w 2021 r. przez Zarząd EKO BROKER miały na celu:

- sfinalizowanie utworzenia związku wzajemności członkowskiej i przygotowanie programu ubezpieczeniowego dla klientów związanych z gospodarką odpadami
- pogłębienie współpracy z organizacjami branżowymi np. Krajową Izbą Gospodarki Odpadami,
- ponowne nawiązanie współpracy z Klaster Gospodarki Odpadowej i Recyklingu zrzeszającego polskie przedsiębiorstwa świadczące pełen zakres usług zagospodarowania większości kategorii odpadów,
- dalsze budowanie rozpoznawalnej marki wśród zakładów gospodarki odpadami,
- kontynuację współpracy z zakładami ubezpieczeń celem pozyskania zabezpieczenia roszczeń wynikających z ustawy o odpadach w formie polisy ubezpieczeniowej i/lub gwarancji ubezpieczeniowej.

1 / 3

Mimo, że Spółka posiada zezwolenie na prowadzenie działalności brokerskiej w zakresie ubezpieczeń i reasekuracji, to osiągnięte w 2021 r. przychody (podobnie jak i w latach wcześniejszych) pochodzą z działalności brokerskiej w zakresie ubezpieczeń.

Ponieważ branża w jakiej funkcjonują klienci Spółki nie znajduje się w obszarze aktywnego zainteresowania rynku ubezpieczeniowego od wielu lat, co w konsekwencji skutkuje niskimi limitami odpowiedzialności dla ryzyk pożarowych, uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności brokerskiej w zakresie reasekuracji, miało głównie na celu, zainteresowanie ubezpieczycieli tym segmentem gospodarki, a w konsekwencji pomoc towarzystwu ubezpieczeń w wyborze odpowiedniego reasekuratora, analizując oczekiwania i potrzeby w zakresie ochrony reasekuracyjnej, mając jednocześnie na względzie możliwości finansowe oraz aspekty prawne dotyczące działalności ubezpieczeniowej w Polsce.

Nadal zauważalne było utrzymanie negatywnej oceny ryzyka przez większość zakładów ubezpieczeń w odniesieniu do zakładów gospodarki odpadami, a także zachowawcze postawy ubezpieczycieli, którzy angażowali się w ochronę ubezpieczeniową takich podmiotów. Stały wzrost wymogów ubezpieczycieli w odniesieniu do zabezpieczeń poprawiających bezpieczeństwo przeciwpożarowe zyskuje większe zrozumienie klientów, którzy w porozumieniu z ubezpieczycielami starają dostosować zabezpieczenia do posiadanych zasobów finansowych.

Rok 2021 charakteryzuje się stale wysoką dynamiką przychodów Spółki stosunku do 2020 roku.

Za rok 2021 odnotowaliśmy przychód na poziomie 740 800,81 PLN PLN.

Wzrost przychodu był m.in. wynikiem utrzymania poziomu oferowanych przez ubezpieczycieli składek ubezpieczeniowych oraz rozszerzenia dotychczasowego zakresu ochrony ubezpieczeniowej

Spółka stale umacnia swoją pozycję na rynku brokerów ubezpieczeniowych świadczących usługi na rzecz podmiotów z branży gospodarki odpadami. Merytoryczna obecność na konferencjach branżowych, szkoleniach w istotny sposób buduje rozpoznawalność EKO BROKER Sp. z o.o. jako eksperta i fachowca mocno zintegrowanego z branżą.

Dlatego ścieżka budowania wizerunku i rozpoznawalności u klientów poprzez kompetentne i merytoryczne podejście do zadań doradczych, eksperckich i mentorskich, daje lepsze efekty.

Z uwagi jednak na sytuację pandemiczną, większość spotkań odbywała się w formule online, która jednak wyklucza bezpośredni kontakt, wpływający istotnie na budowanie wiarygodności i zaufania.

W 2022 r. Spółka zamierza w dalszym ciągu umacniać swoją rozpoznawalność i pozycję na rynku klientów z branży odpadów komunalnych i recyklingu, pozyskiwać nowych klientów.

Planowana jest także, bazująca na doświadczeniach lat poprzednich zmiana formuły działalności. Spółka zamierza skoncentrować się na aktywnej akwizycji, a zadania back-office'owe powierzyć do obsługi w ramach umowy kobrokerskiej spółce „siostrze” – EXITO BROKER Sp. z o.o.

Ponieważ w ciągu lat 2020-2021 zawiązała się „unia personalna” pomiędzy tymi spółkami, a przebieg tej współpracy przebiegał bardzo sprawnie i efektywnie, szczególnie o obszarze ryzyk finansowych i korporacyjnych, dalsza integracja doprowadzi do większej optymalizacji kosztów zarządzania portfelem i lepszej efektywności działania. Oczywiście cały proces zmiany musi uzyskać akceptację klientów Spółki.

## PROMOCJA, REKLAMA I MARKETING

Podstawowe działania promocyjne i reklamowe opierały się na:

1. Czynnym udziale w branżowych targach, konferencjach organizowanych przez Spółki ABRYS, EKORUM, Rada RIPOK czy Klaster Gospodarki Odpadowej i Recyklingu, a także współorganizowanie prelekcji czy paneli dyskusyjnych w temacie ochrony ubezpieczeniowej.
2. Publikacji materiałów promocyjnych i informacyjnych na stronie internetowej EKO BROKER Sp. z o.o., oraz podtrzymanie aktywnej obecności w social-mediach.

2 / 3

3. bezpośrednie działania szkoleniowe i konsultacje u klientów.

#### STAN ZATRUDNIENIA

Na dzień 31 grudnia 2021 roku w Spółce zatrudnionych było 5 pracowników.

Do momentu składania niniejszego sprawozdania Spółka EKO BROKER nie posiadała własnych lokali i nieruchomości.

#### WYNIKI FINANSOWE

- Struktura wniesionego kapitału w kwocie **50.000,00 PLN**,
- Kapitał własny w kwocie **401 023,18 PLN**
- Kapitał zapasowy w kwocie **128 921,64 PLN**,
- Bilans na dzień 31.12.2021 zamknął się po stronie aktywów i pasywów kwotą **448 391,63 PLN**,
- Rok 2021 zamknął się zyskiem netto w ujęciu bilansowym na kwotę: **222 101,54 PLN**.